



## MAA- JA RUUMIAMET

Haridus- ja Teadusministeerium  
hm@hm.ee

Teie 27.01.2025 nr 5.4-1/25/398

Meie 26.03.2025 nr 7-2/25/1370-2

### **Kinnisasjade üleandmisest (Kärevere külas asuv kinnisasi, Lokuta külas asuv Eespõllu kinnisasi)**

Pöördusite 27.01.2025 Maa- ja Ruumiameti poole kirjaga nr 5.4-1/25/398, milles palute algetada Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas Kärevere külas asuva kinnisasja (katastritunnus 61501:001:0496, pindala 198 707 m<sup>2</sup>) ja Järva maakonnas Türi vallas Lokuta külas asuva Eespõllu kinnisasja (katastritunnus 83601:002:0303, pindala 60 013 m<sup>2</sup>) tasuta üleandmise Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisele. Kinnisasjad on vajalikud Haridus- ja Teadusministeeriumi haldusalas olevatele Olustvere Teenindus- ja Maamajanduskoolile ja Järvamaa Kutsehariduskeskusele põllumajandusõpet toetavate tegevuste läbiviimiseks.

Kärevere külas asuva kinnisasja osas olete huvitatud eelkõige põllumaa osast, aga juhul, kui Maa- ja Ruumiamet ise ei plaani enne üleandmist korraldada kinnisasja jagamist, taotlete kogu kinnisasja üleandmist. Eespõllu kinnisasja palute üle anda pärast kehtiva rendilepingu lõppemist.

Eespõllu kinnisasja rendileping lõpeb 01.10.2025. Maa- ja Ruumiamet nõustub Eespõllu kinnisasja üleandmisega ning menetlusega saame alustada pärast kehtiva rendilepingu lõppemist.

Kärevere külas asuv kinnisasi on 113 542 m<sup>2</sup> ulatuses metsamaa ning Maa- ja Ruumiamet ei nõustu kinnisasja üleandmisega kogu ulatuses. Kärevere külas asuva kinnisasja üleandmise osas saame nõustuda vaid põllumaa osa üleandmisega tingimusel, et Haridus- ja Teadusministeerium ise korraldab kinnisasja jagamise ja kannab sellega seotud kulud. Palume Maa- ja Ruumiametit esimesel võimalusel teavitada kas soovite Kärevere külas asuv kinnisasja osas üleandmise menetlusega jätkata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anu Nemvalts

maaparanduse ja riigimaade teenistuse direktor, peadirektori ülesannetes

Teadmiseks: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Marin Must  
5392 8399 marin.must@maaruum.ee